



U Zagrebu, 8. rujna 2025.  
Urudžbeni broj: 2748/7-25

Sukladno Javnom natječaju o zakupu dijela poslovnih prostorija u Koncertnoj dvorani Vatroslava Lisinskog za rad Kavane Lisinski i pružanje ugostiteljskih usluga od 2. travnja 2025. godine, urudžbeni broj: 1128/3-25, a na prijedlog Povjerenstva za provedbu natječaja za zakup poslovnog prostora, ravnateljica Koncertne dvorane Vatroslava Lisinskog sa sjedištem u Zagrebu, Trg Stjepana Radića 4, OIB: 54493774760, MB: 03282228, donosi

## ODLUKU O ODABIRU

### I.

Naručitelj Koncertna dvorana Vatroslava Lisinskog sa sjedištem u Zagrebu, Trg Stjepana Radića 4, OIB: 54493774760, MB: 03282228, u provedenom postupku javnog natječaja o zakupu poslovnih prostorija u Koncertnoj dvorani Vatroslava Lisinskog odabire ponudu ponuditelja **CITY CAFE d.o.o., Ulica Nikole Tesle 16, Zagreb, OIB: 14794175682**, s ponuđenim iznosom mjesečne zakupnine **5.200,00** eura bez uključenog PDV-a.

### II.

Ponuditelji Odluku o odabiru mogu preuzeti u prostorijama Koncertne dvorane Vatroslava Lisinskog, Trg Stjepana Radića 4, soba 101, I kat, dana 8. rujna 2025. godine u 10,00 sati. Isti dan Odluka se objavljuje na internetskoj stranici KDVL. Od dana preuzimanja/objave počinje teći rok od 8 dana za podnošenje prigovora.

#### Obrazloženje:

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, broj 125/11, 64/15,112/18, 123/24) i članaka 6. i 13. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/2022), te Odluke Upravnog vijeća o davanju prostora u zakup, Koncertna dvorana Vatroslava Lisinskog provela je javni natječaj o zakupu dijela poslovnih prostorija u Koncertnoj dvorani Vatroslava Lisinskog za rad Kavane Lisinski i pružanje ugostiteljskih usluga (Urudžbeni broj: ur. broj: 2748/1-25 od 12. kolovoza 2025. godine).

U predmetnom postupku javnog natječaja do krajnjeg roka za dostavu ponuda, 1. rujna 2025. godine do 16:00 sati, zaprimljene su tri ponude ponuditelja: **PEKO PEKO BAR d.o.o., Lanište 11 b, Zagreb, OIB: 61862671334**, **LETEĆI CIRKUS d.o.o., Preradovićeve ulica 29, Zagreb, OIB: 46314537152** i **CITY CAFE d.o.o., Ulica Nikole Tesle 16, Zagreb, OIB: 14794175682**

U postupku pregleda i ocjene ponuda povjerenstvo Koncertne dvorane Vatroslava Lisinskog utvrdilo je da je najpovoljnija ponuda ponuditelja **CITY CAFE d.o.o.**, koja ispunjava sve uvjete javnoga natječaja te ujedno nudi najviši ponuđeni iznos zakupnine.

Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

#### Pouka o pravnom lijeku:

Na Odluku se može izjaviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegove dostave. Prigovor se podnosi Koncertnoj Dvorani Vatroslava Lisinskog, za Upravno vijeće, koje donosi odluku povodom Prigovora.

U povodu preispitivanja Odluke, Odluka se može izmijeniti, potvrditi ili izjavljeni prigovor odbiti kao neosnovan. Odluka o prigovoru je konačna.



Ravnateljica

Na Čalopek